
EDIFICIO TOMÁS BRETÓN

- calle de Tomás Bretón 57, Madrid -



Empresa
B
Certificada

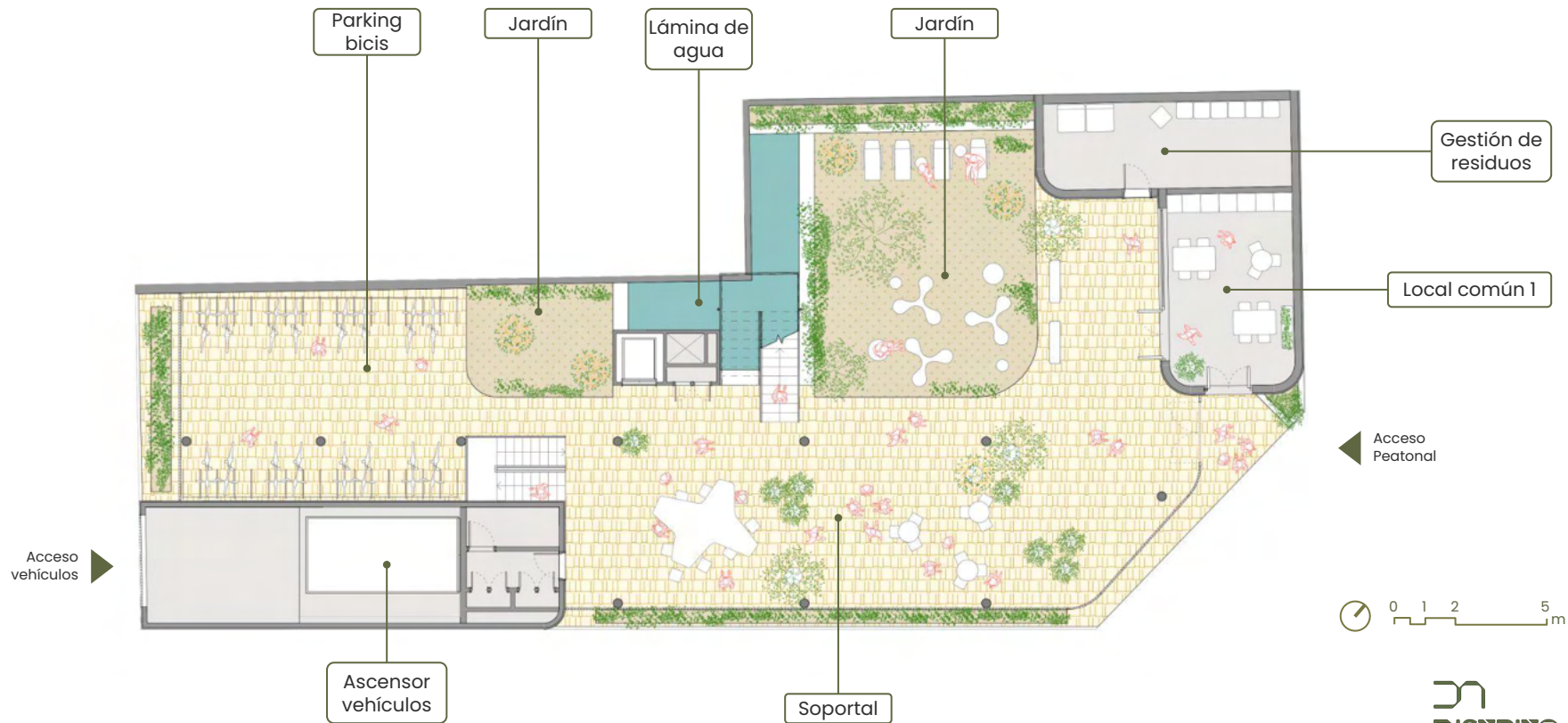
**DISTRITO
NATURAL**
COVIVIENDA ECOLÓGICA



Edificio Tomás Bretón es
un proyecto de
covivienda ecológica de
20 viviendas y espacios
comunes



PLANTA BAJA



Un edificio PASSIVHAUS,
construido en Madera y
certificado CO2nulo



PLANTA 1º - 2º



VIVIENDA 1A - 2A

Vestíbulo	3,12 m²
Salón comedor	28,21 m²
Cocina	5,88 m²
Distribuidor	4,65 m²
Dormitorio 1	13,21 m²
Dormitorio 2	10,14 m²
Dormitorio 3	7,78 m²
Baño 1	3,45 m²
Baño 2	3,10 m²

VIVIENDA 1B - 2B

Vestíbulo	2,46 m²
Salón comedor	20,13 m²
Cocina	7,73 m²
Distribuidor	3,29 m²
Dormitorio 1	10,06 m²
Dormitorio 2	9,08 m²
Baño 1	3,77 m²
Baño 2	1,95 m²

VIVIENDA 1C - 2C

Vestíbulo	3,77 m²
Salón comedor	20,87 m²
Cocina	5,82 m²
Distribuidor	3,29 m²
Dormitorio 1	10,06 m²
Dormitorio 2	9,08 m²
Baño 1	3,77 m²
Baño 2	1,95 m²

VIVIENDA 1D - 2D

Salón comedor	20,45 m²
Cocina	3,91 m²
Dormitorio	11,37 m²
Baño 1	2,52 m²

VIVIENDA 1E - 2E

Salón comedor	20,59 m²
Cocina	3,83 m²
Dormitorio	12,18 m²
Baño 1	2,66 m²

* Superficie útil interior, sin contar espacio de tendedero y terraza



PLANTA 3° - 4°



VIVIENDA 3A - 4A

Vestíbulo	3,12 m²
Salón comedor	28,21 m²
Cocina	5,89 m²
Distribuidor	4,65 m²
Dormitorio 1	13,21 m²
Dormitorio 2	10,14 m²
Dormitorio 3	7,78 m²
Baño 1	3,45 m²
Baño 2	3,10 m²

VIVIENDA 3B - 4B

Vestíbulo	2,46 m²
Salón comedor	20,13 m²
Cocina	7,73 m²
Distribuidor	3,29 m²
Dormitorio 1	10,06 m²
Dormitorio 2	9,08 m²
Baño 1	3,77 m²
Baño 2	1,95 m²

VIVIENDA 3C - 4C

Vestíbulo	3,77 m²
Salón comedor	20,87 m²
Cocina	5,82 m²
Distribuidor	3,29 m²
Dormitorio 1	10,06 m²
Dormitorio 2	9,08 m²
Baño 1	3,77 m²
Baño 2	1,95 m²

VIVIENDA 3D - 4D

Vestíbulo	3,20 m²
Salón comedor	29,34 m²
Cocina	6,60 m²
Distribuidor	4,80 m²
Dormitorio 1	10,00 m²
Dormitorio 2	10,26 m²
Dormitorio 3	7,98 m²
Baño 1	3,30 m²
Baño 2	2,80 m²

* Superficie útil interior, sin contar espacio de tendedero y terraza



El edificio cuenta con 20 viviendas de **1, 2 y 3 dormitorios**, además de **dos áticos** de dos dormitorios

PLANTA ÁTICO 5°



VIVIENDA ÁTICO A

Salón comedor	28,52 m²
Cocina	6,09 m²
Distribuidor	2,20 m²
Dormitorio 1	11,70 m²
Dormitorio 2	8,40 m²
Baño 1	4,32 m²
Baño 2	3,60 m²

VIVIENDA ÁTICO B

Salón cocina	23,91 m²
Distribuidor	5,64 m²
Dormitorio 1	11,87 m²
Dormitorio 2	8,13 m²
Baño 1	3,30 m²
Baño 2	1,84 m²

* Superficie útil interior, sin contar espacio de tendedero y terraza



ESPACIOS COMUNES ACTIVOS



Terraza / Jardín



Parking de bicis



Huerto urbano



Dos locales multiusos
(ej: coworking, grupo de
consumo, cocina compartida...)

DISEÑO ECO Y BIOCLIMÁTICO



100% Electrificado
Cero emisiones CO2 en el uso



Máxima eficiencia energética
Edificio de consumo de energía
casi Nulo (EECN)



Climatización por bomba de
calor de alta eficiencia



Producción de energía
fotovoltaica



Cargadores para coches
eléctricos



Aprovechamiento del agua de
lluvia

SALUD Y BIENESTAR



Calidad del aire (ventilación
mecánica controlada y filtrado)



Confort térmico y acústico



Vegetación integrada en el
edificio



Materiales saludables y de
bajo impacto



Aparcamiento para vehículos



Viviendas personalizables

360 m² de espacios compartidos. Dos locales comunitarios para usos múltiples como coworking, grupo de consumo, cocina compartida, sala de juegos, y una gran **terraza comunitaria**. Además cuenta con **patio-jardín y gran soportal**



AUTOPRODUCCIÓN
DE ENERGÍA
autoconsumo aprox.

40%

CERTIFICACIÓN
ENERGÉTICA
en edificios nuevos

A+
D

A+ consiste en una **certificación energética A** que, además, no tiene emisiones de CO2.

EMISIONES
DE CO2

en el uso del edificio

0 g

Gracias a la **total electrificación del edificio** y el uso de energía 100% renovable.

CONSUMO
AGUA

por persona / día

(Aprovechamiento aguas pluviales y reducción de caudal en grifería)

86 litros

136 litros

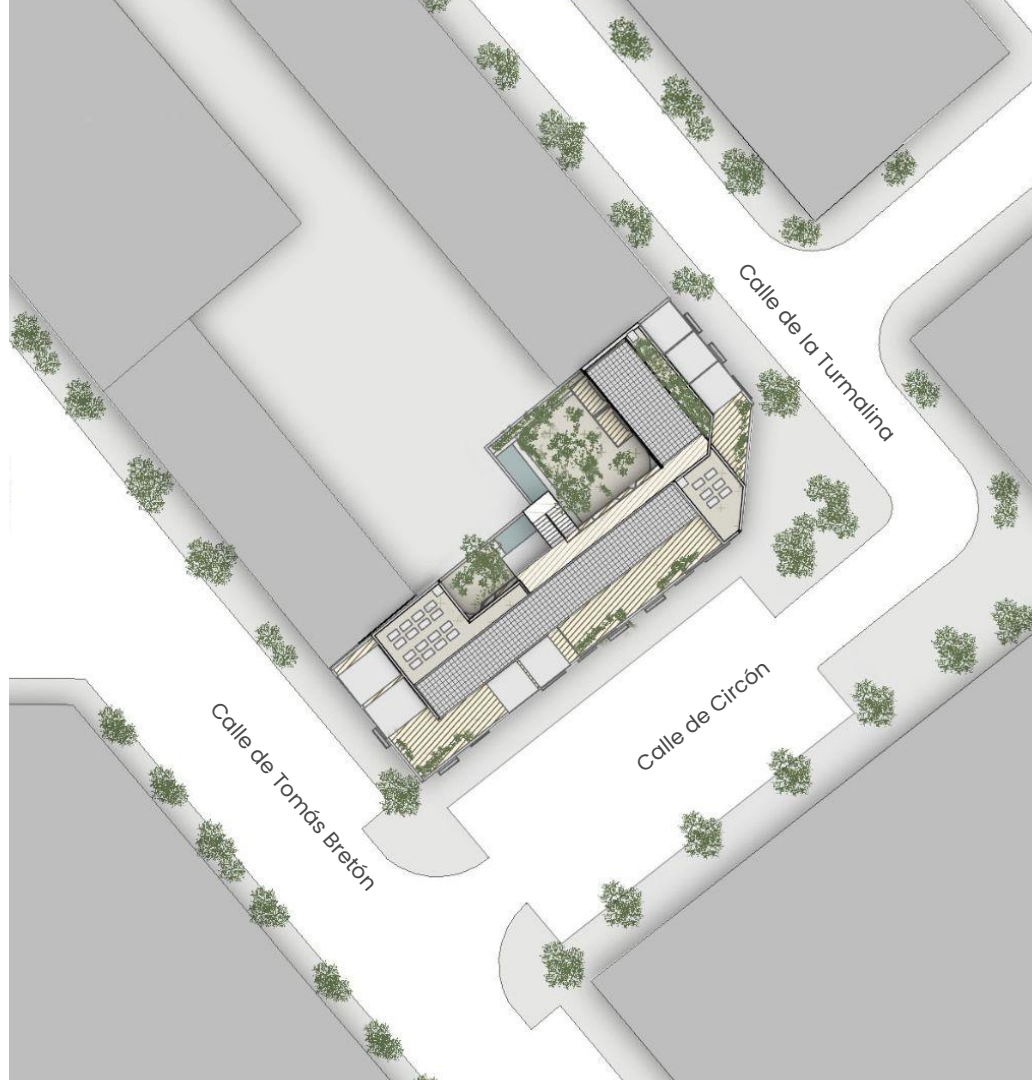
GASTO
ENERGÍA

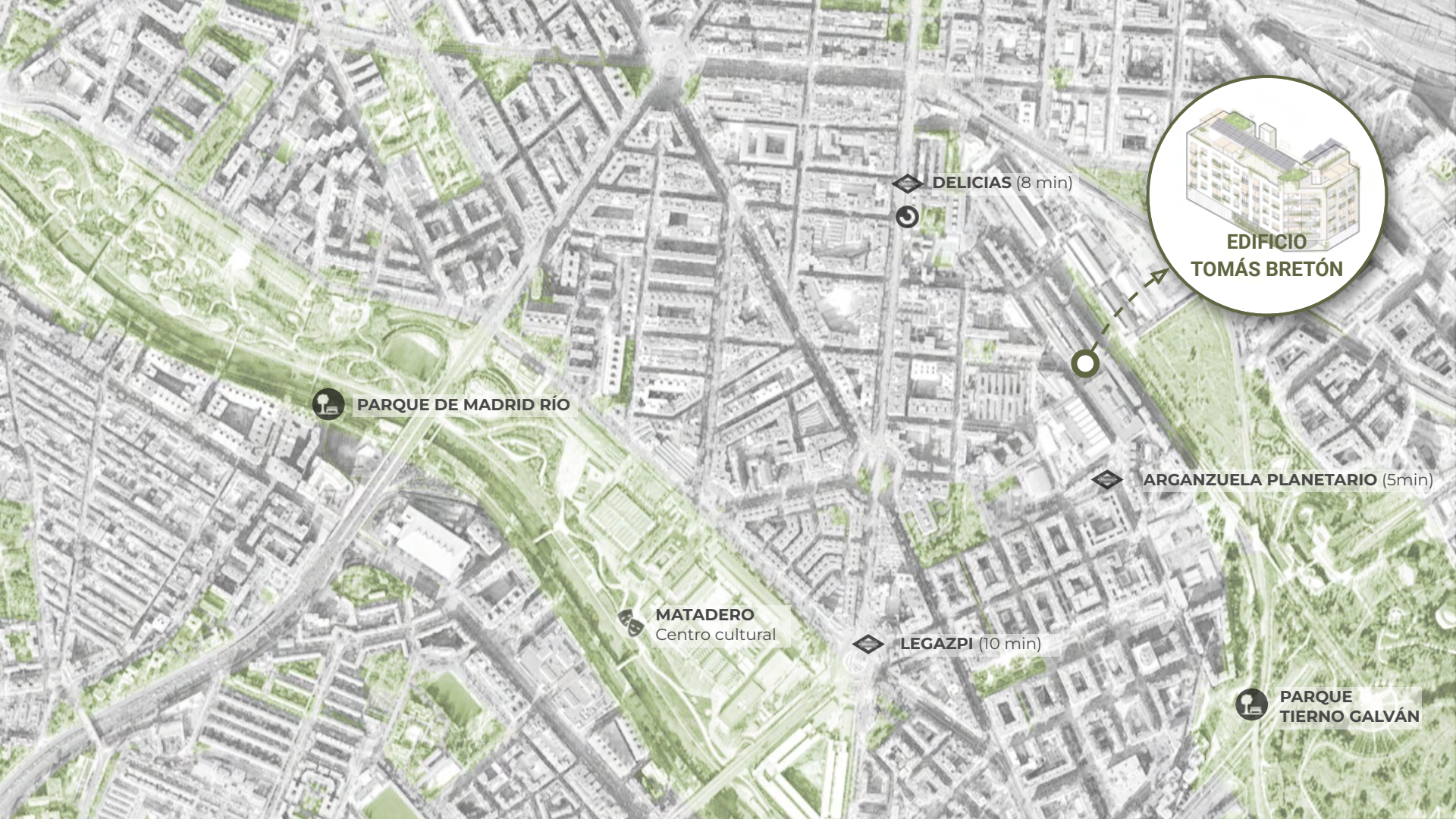
vivienda 100m2 / mes

50€/mes

160€/mes

(Calefacción, aire acondicionado y agua caliente, electricidad, iluminación, electrodomésticos)





**EDIFICIO
TOMÁS BRETÓN**

◆ **DELICIAS** (8 min)



◆ **PARQUE DE MADRID RÍO**

◆ **ARGANZUELA PLANETARIO** (5min)

◆ **MATADERO**
Centro cultural

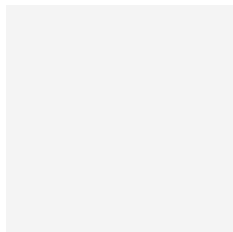
◆ **LEGAZPI** (10 min)

◆ **PARQUE
TIERNO GALVÁN**

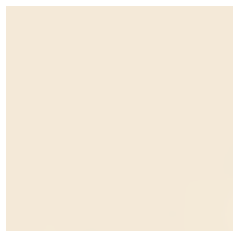
ACABADOS

PINTURA MINERAL ECOLÓGICA

Pintura mineral ecológica

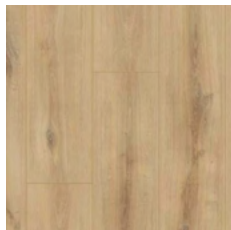


Blanco perla RAL 1013

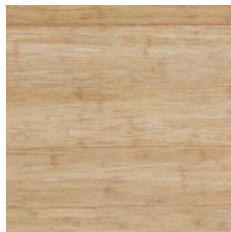


PAVIMENTO

Tarima laminada



Tarima de bambú



Gres porcelánico

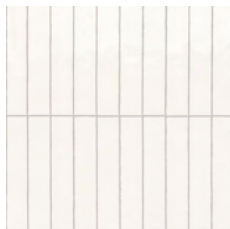


ALICATADOS

Azulejos 15x15 blanco mate

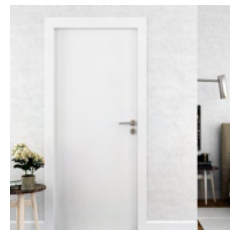


Azulejo Limit Equipe

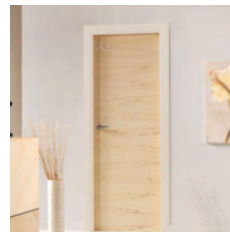


PUERTAS INTERIORES

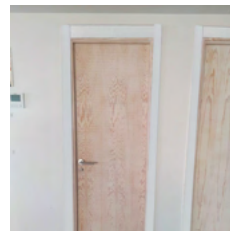
Puerta blanca lacada



Madera de pino aceitada



Madera con veladura



SANITARIOS

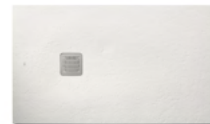
Lavabo Roca the Gap



Inodoro Roca the Gap



Ducha Roca Terran



Viviendas construidas con materiales ecológicos de la mejor calidad

EDIFICIO **TOMÁS BRETÓN** | COVIVIENDA ECOLÓGICA



**DISTRITO
NATURAL**
COVIVIENDA ECOLÓGICA

MEMORIA DE CALIDADES



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS

- Cimentación, sótanos y forjado de planta baja realizados en hormigón armado.
- Estructura del resto de las plantas de madera contralaminada CLT, con certificación FSC de gestión sostenible de bosques.



FACHADAS

- Sistema de aislamiento térmico por el exterior SATE
- Aislamiento térmico de EPS mejorado con grafito y acabado con mortero acrílico.



CUBIERTAS

- Cubierta Invertida para mejorar la durabilidad, de gran poder aislante
- Impermeabilización de EPDM
- Aislamiento térmico XPS
- Acabado final con solado de tarima de madera y cubierta verde extensiva y grava en no transitables.



CARPINTERÍA EXTERIOR

- Carpintería mixta de madera-aluminio (madera con barniz al agua al interior, aluminio lacado al exterior)
- Acristalamiento triple con cámara de argón
- Sistema de protección solar al exterior mediante persianas alicantinas enrollables de diseño.



TABIQUERÍA INTERIOR

Separación entre viviendas formada por panel de CLT, trasdosado a ambas caras con doble placa de yeso laminado y aislamiento térmico-acústico ecológico de algodón reciclado.

Divisiones interiores en vivienda formadas por tabiquería de placa de yeso laminado con aislamiento térmico-acústico ecológico de algodón reciclado.



SOLADOS Y ALICATADOS

Pavimento de tarima laminada flotante o gres sobre mortero de cemento, con aislamiento acústico anti-impacto.

Alicatado cerámico a media altura en cocinas, baños y aseos.



PINTURAS

Paramentos tratados con pinturas naturales libres de emisiones de tóxicos al ambiente como los COVs (Compuestos orgánicos volátiles)



CARPINTERÍA INTERIOR

Puertas de paso de madera lacadas en color blanco, con productos ecológicos de baja emisión de tóxicos.

Armarios modulares lacados en color blanco. Incluye balda maletero y barra de cuelgue.



SANITARIOS Y GRIFERÍA

Aparatos sanitarios y grifería de calidad gama media y reducido consumo de agua.

Grifos con apertura en frío y aireadores de reducción de caudal



COCINAS

Cocinas de gama media-alta equipadas con electrodomésticos.



VENTILACIÓN

- Unidades de ventilación mecánica controlada de doble flujo con recuperador de calor de alta eficiencia.
- Individuales por vivienda.



AGUA CALIENTE SANITARIA

- Bomba de calor (aeroterminia) centralizada apoyada por paneles fotovoltaicos en cubierta.



CLIMATIZACIÓN

- Instalación de climatización (calefacción y refrigeración) compuesta por bombas de calor individuales y refrigerante R32 (refrigerante más ecológico actualmente disponible).
- Distribución y emisión por conductos.



ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

- Mecanismos eléctricos de primera calidad, libres de PVC
- Diseño de trazados optimizados para reducir la contaminación electromagnética.
- Instalación comunitaria de televisión y radio (TDT y Radio FM), con tomas de usuario en salón, cocina y dormitorios.
- Preinstalación comunitaria de televisión por satélite.
- Instalación de redes de banda ancha compuesta por: red comunitaria de fibra óptica hasta las viviendas y red informática de área local en las viviendas con capacidad de 1 Gbps, con tomas de voz o datos en salón, cocina y dormitorios.
- Video portero electrónico en portales.
- Instalación de 10 cargadores eléctricos para vehículos en los dos sótanos y tomas de carga eléctrica en la zona de bicis



**Un hogar en madera
de bosques sostenibles:
un recurso renovable y
que captura CO2**

EDIFICIO TOMÁS BRETÓN | COVIVIENDA ECOLÓGICA


**DISTRITO
NATURAL**
COVIVIENDA ECOLÓGICA



Hogares que cuidan tu mundo

www.distritonatural.es

info@distritonatural.es



distrito-natural-ecovivienda



DistNaturalEcov



distritonaturalecovivienda



DistritoNaturalEcoviv

TIPOLOGÍAS

EDIFICIO **TOMÁS BRETÓN** | COVIVIENDA ECOLÓGICA

Empresa

Certificada


**DISTRITO
NATURAL**
COVIVIENDA ECOLÓGICA

VIVIENDA 1A

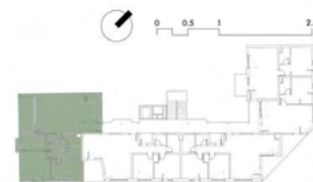


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.12 m²	Tendedero	: 1.33 m²
Salón comedor	: 28.21 m²	Terraza	: 8.29 m²
Cocina	: 5.88 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 4.65 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 13.21 m²		
Dormitorio 2	: 10.14 m²		
Dormitorio 3	: 7.78 m²		
Baño 1	: 3.45 m²		
Baño 2	: 3.10 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 79.54 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 11.10 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 90.64 m²	(79.54 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 135.13 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 1B



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 2.46 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Saló comedor	: 20.13 m²	Terraza	: 6.48 m²
Cocina	: 7.73 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.47 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 9.24 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 67.71 m²	(58.47 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 100.10 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 1C



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.77 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.87 m²	Terraza	: 5.02 m²
Cocina	: 5.82 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.61 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 7.78 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 66.39 m²	(58.61 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 99.29 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 1D

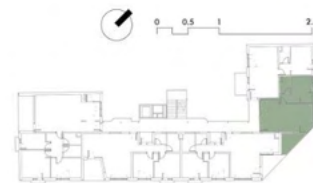


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Salón comedor	: 20.52 m²	Terraza	: 5.32 m²
Cocina	: 3.91 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 11.37 m²		
Baño 1	: 2.52 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 38.32 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 6.06 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 44.38 m²	(38.32 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 64.82 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 1E

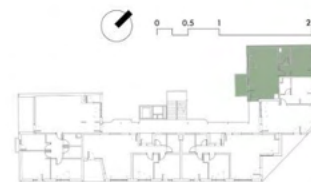


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Salón comedor	: 20.59 m²	Terraza	: 4.27 m²
Cocina	: 3.83 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 12.18 m²		
Baño 1	: 2.66 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 39.26 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 5.01 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 44.27 m²	(39.26 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 66.50 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 2A



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.12 m²	Tendedero	: 1.33 m²
Salón comedor	: 28.21 m²	Terraza	: 8.29 m²
Cocina	: 5.88 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 4.65 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 13.21 m²		
Dormitorio 2	: 10.14 m²		
Dormitorio 3	: 7.78 m²		
Baño 1	: 3.45 m²		
Baño 2	: 3.10 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 79.54 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 11.10 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 90.64 m²	(79.54 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 135.13 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 2B



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 2.46 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.13 m²	Terraza	: 6.48 m²
Cocina	: 7.73 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.47 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 9.24 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 67.71 m²	(58.47 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 100.10 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 2C



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.77 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.87 m²	Terraza	: 5.02 m²
Cocina	: 5.82 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.61 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 7.78 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 66.39 m²	(58.61 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 99.29 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 2D



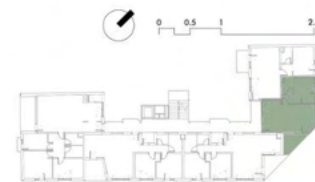
SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Salón comedor	: 20.52 m²	Terraza	: 5.32 m²
Cocina	: 3.91 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 11.37 m²		
Baño 1	: 2.52 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 38.32 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 6.06 m²

TOT.UTIL.PRIVADA : **44.38 m²** (38.32 m²+ m²)

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC**= **64.82 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 2E

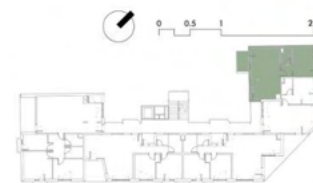


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Salón comedor	: 20.59 m²	Terraza	: 4.27 m²
Cocina	: 3.83 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 12.18 m²		
Baño 1	: 2.66 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 39.26 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 5.01 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 44.27 m²	(39.26 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC**= **66.37 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 3A

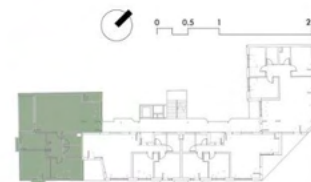


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.12 m²	Tendedero	: 1.33 m²
Salón comedor	: 28.21 m²	Terraza	: 8.29 m²
Cocina	: 5.88 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 4.65 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 13.21 m²		
Dormitorio 2	: 10.14 m²		
Dormitorio 3	: 7.78 m²		
Baño 1	: 3.45 m²		
Baño 2	: 3.10 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 79.54 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 11.10 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 90.64 m²	(79.54 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 135.13 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 3B



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestíbulo	: 2.46 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.13 m²	Terraza	: 6.48 m²
Cocina	: 7.73 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.47 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 9.24 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 67.71 m²	(58.47 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 100.10 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 3C



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.77 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.87 m²	Terraza	: 5.02 m²
Cocina	: 5.82 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.61 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 7.78 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 66.39 m²	(58.61 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 99.29 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 3D

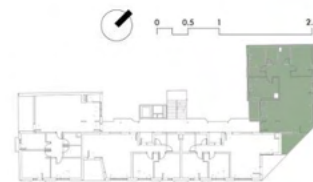


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.20 m²	Tendedero	: 3.00 m²
Salón comedor	: 29.34 m²	Terraza	: 5.32 m²
Cocina	: 6.60 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 4.80 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 10.00 m²		
Dormitorio 2	: 10.26 m²		
Dormitorio 3	: 7.98 m²		
Baño 1	: 3.30 m²		
Baño 2	: 2.80 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 78.28 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 9.80 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 88.08 m²	(78.28 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 131.24 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 4A

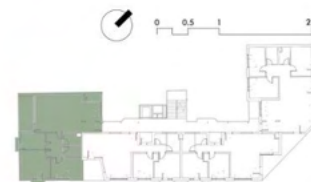


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 3.12 m²	Tendedero	: 1.33 m²
Salón comedor	: 28.21 m²	Terraza	: 8.29 m²
Cocina	: 5.88 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 4.65 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 13.21 m²		
Dormitorio 2	: 10.14 m²		
Dormitorio 3	: 7.78 m²		
Baño 1	: 3.45 m²		
Baño 2	: 3.10 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 79.54 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 11.10 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 90.64 m²	(79.54 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 135.13 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 4B



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestibulo	: 2.46 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.13 m²	Terraza	: 6.48 m²
Cocina	: 7.73 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.47 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 9.24 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 67.71 m²	(58.47 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 100.10 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 4C



SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestíbulo	: 3.77 m²	Tendedero	: 2.02 m²
Salón comedor	: 20.87 m²	Terraza	: 5.02 m²
Cocina	: 5.82 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 3.29 m²		
Dormitorio 1	: 10.06 m²		
Dormitorio 2	: 9.08 m²		
Baño 1	: 3.77 m²		
Baño 2	: 1.95 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 58.61 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 7.78 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 66.39 m²	(58.61 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 99.29 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA 4D

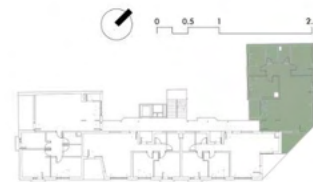


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Vestíbulo	: 3.20 m²	Tendedero	: 3.00 m²
Salón comedor	: 29.34 m²	Terraza	: 5.32 m²
Cocina	: 6.60 m²	Balcón	: 0.74 m²
Distribuidor	: 4.80 m²	Balcón	: 0.74 m²
Dormitorio 1	: 10.00 m²		
Dormitorio 2	: 10.26 m²		
Dormitorio 3	: 7.98 m²		
Baño 1	: 3.30 m²		
Baño 2	: 2.80 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 78.28 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 9.80 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 88.08 m²	(78.28 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 131.24 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA ÁTICO 5A

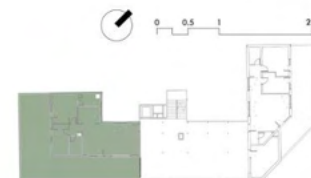


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Salón comedor	: 28.52 m²	Terraza	: 74.24 m²
Cocina	: 6.09 m²		
Distribuidor	: 2.20 m²		
Dormitorio 1	: 11.70 m²		
Dormitorio 2	: 8.40 m²		
Baño 1	: 4.32 m²		
Baño 2	: 3.60 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 64.83 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 74.24 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 139.07 m²	(64.83 m²+ m²)	

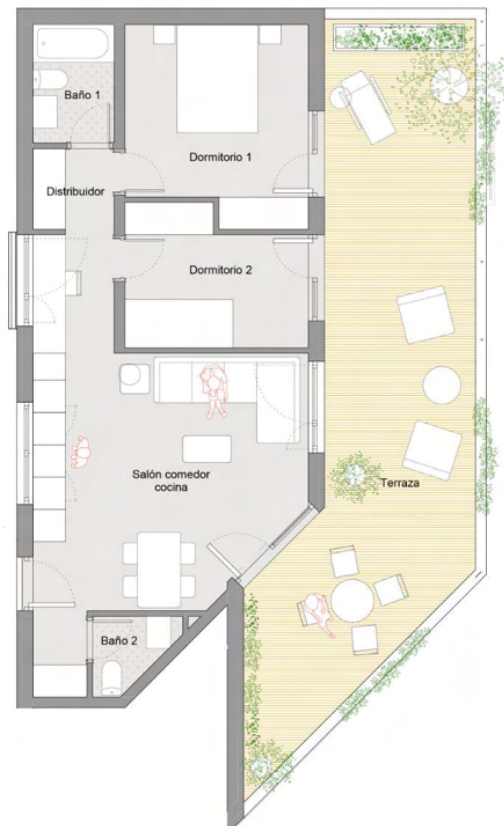
SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 146.60 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

VIVIENDA ÁTICO 5B

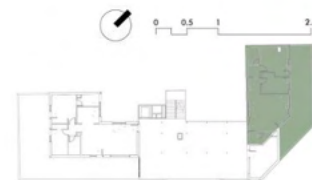


SUP. ÚTILES PRIVADAS

INTERIOR		EXTERIOR	
Salón comedor cocina	: 23.91 m²	Terraza	: 38.51 m²
Distribuidor	: 5.64 m²		
Dormitorio 1	: 11.87 m²		
Dormitorio 2	: 8.13 m²		
Baño 1	: 3.30 m²		
Baño 2	: 1.84 m²		
ÚTIL INTERIOR	: 54.69 m²	ÚTIL EXTERIOR	: 38.51 m²
TOT.UTIL.PRIVADA	: 93.20 m²	(54.69 m²+ m²)	

SUP.CONSTRUIDA incl/ZC= 111.08 m²**

** Se cuentan al 50% las superficies construidas exteriores de terrazas



NOTA: DOCUMENTACIÓN ORIENTATIVA SIN CARÁCTER CONTRACTUAL Y MERAMENTE ILUSTRATIVA SUJETA A MODIFICACIONES NECESARIAS POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO, JURÍDICO O COMERCIAL DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA O LA AUTORIDAD COMPETENTE. LA JARDINERÍA, EL MOBILIARIO URBANO QUE SE MUESTRA Y EL AMUEBLAMIENTO ES FICTICIO TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÍAN SUFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS DURANTE EL PROYECTO. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO DE COCINA ES ORIENTATIVO.

PLAN DE PAGOS Y PLAZOS

VIVIENDA	Nº DORMITORIOS	SUPERFICIE total construida incl. Z.C	PRECIO VIVIENDA	APORTACIÓN INICIAL JUNIO 2022 20%	RESTO APORTACIÓN JUN. 2022-JUL. 2024 15%	FIN DE OBRA TOTAL APORTADO JUL. 2024 35%	AGO. 2024 65%
1A	3	135.13 m²	597.000 €	119.400 €	89.550 €	208.950 €	HIPOTECA
1B	2	100.10 m²	462.500 €	92.500 €	69.375 €	161.875 €	HIPOTECA
1C	2	99.29 m²	460.700 €	92.140 €	69.105 €	161.245 €	HIPOTECA
1D	1	64.82 m²	360.800 €	72.160 €	54.120 €	126.280 €	HIPOTECA
1E	1	66.50 m²	355.900 €	71.180 €	53.385 €	124.565 €	HIPOTECA
2A	3	135.13 m²	625.800 €	125.160 €	93.870 €	219.030 €	HIPOTECA
2B	2	100.10 m²	482.600 €	96.520 €	72.390 €	168.910 €	HIPOTECA
2C	2	99.29 m²	473.900 €	94.780 €	71.085 €	165.865 €	HIPOTECA
2D	1	64.82 m²	373.700 €	74.740 €	56.055 €	130.795 €	HIPOTECA
2E	1	66.50 m²	368.900 €	73.780 €	55.335 €	129.115 €	HIPOTECA

NOTA_Esta tabla no incluye los importes correspondientes al 10% de IVA, que serán abonados en los momentos indicados en el plan de pagos y plazos

PLAN DE PAGOS Y PLAZOS

VIVIENDA	Nº DORMITORIOS	SUPERFICIE total construida incl. Z.C	PRECIO VIVIENDA	APORTACIÓN INICIAL JUNIO 2022 20%	RESTO APORTACIÓN JUN. 2022-JUL. 2024 15%	FIN DE OBRA TOTAL APORTADO JUL. 2024 35%	AGO. 2024 65%
3A	3	135.13 m²	648.200 €	129.640 €	97.230 €	226.870 €	HIPOTECA
3B	2	100.10 m²	504.100 €	100.820 €	75.615 €	176.435 €	HIPOTECA
3C	2	99.29 m²	493.200 €	98.640 €	73.980 €	172.620 €	HIPOTECA
3D	3	131.24 m²	637.500 €	127.500 €	95.625 €	223.125 €	HIPOTECA
4A	3	135.13 m²	675.600 €	135.120 €	101.340 €	236.460 €	HIPOTECA
4B	2	100.10 m²	515.500 €	103.100 €	77.325 €	180.425 €	HIPOTECA
4C	2	99.29 m²	509.600 €	101.920 €	76.440 €	178.360 €	HIPOTECA
4D	3	131.24 m²	670.900 €	134.180 €	100.635 €	234.815 €	HIPOTECA
ÁTICO A	2	146.60 m²	735.900 €	147.180 €	110.385 €	257.565 €	HIPOTECA
ÁTICO B	2	111.08 m²	619.800 €	123.960 €	92.970 €	216.930 €	HIPOTECA

NOTA_Esta tabla no incluye los importes correspondientes al 10% de IVA, que serán abonados en los momentos indicados en el plan de pagos y plazos



Hogares que cuidan tu mundo

www.distritonatural.es

info@distritonatural.es



distrito-natural-ecovivienda



DistNaturalEcov



distritonaturalecovivienda



DistritoNaturalEcoviv